



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** VE/32/05385-2/2024      **Tárgy:** Szentgál Község  
településrendezési  
eszközeinek részleges  
módosítása és környezeti  
értékelésének véleményezése

**Ügyintéző:** Sipos Dániel Sándor      **Hiv. szám:** K/140-/2024

**Szerv. egység:** Erdészeti Osztály      **Melléklet:**

**Telefon:** 88/576-005

**Szentgál Község Önkormányzata**

8444 Szentgál

Fő u. 11.

**Weisz Elvira**

polgármester

**Tisztelt Polgármester Úrhölgy!**

A véleményezésre megküldött dokumentációkat áttanulmányoztam, és az alábbi állásfoglalást teszem:

A módosított településterv készítésével érintett, és a mellékelt dokumentációban megjelölt földrészleteken többek között az **Országos Erdőállomány Adattárban** (a továbbiakban: Adattár) **nyilvántartott erdők is megtalálhatók.**

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény. (a továbbiakban: Evt.) hatálya kiterjed az Adattárban nyilvántartott erdőkre, azok élő és élettelen alkotóelemeire, az erdei életközösségekre, a külterületen található fásításokra, az erdészeti létesítményekre, és az erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületekre (Evt. 4. § (1) bekezdés).

**Adattári erdőt érintő** későbbi tevékenységek **megkezdése előtt** az érintett Adattári erdőre vonatkozóan meg kell szerezni az **erdő-igénybevételi engedélyt.** Az **igénybevételt** az Evt. 77-85. §, és az Evt. végrehajtásáról szóló 61/2017. (XII. 21.) FM

rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 54-55. §, valamint az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet 10-11. § szerint **a területileg illetékes erdészeti hatóság engedélyezi.**

**Adattárban nyilvántartott erdőt igénybe venni csak közérdekkel összhangban lehet, ezért fontos, hogy a településtervben is rögzítve legyenek az erdőterületeket érintő távlati elképzelések.** Az esetleges igénybevételeknél a közérdeket **sok esetben csak a településterv igazolja.** Az igénybevételi eljárások során az erdészeti hatóság minden alkalommal ellenőrzi a közérdek fennállását.

Amennyiben egy későbbiekben tervezett beruházás, vagy más tevékenység miatt **Adattárban nyilvántartott erdőben fakitermelés szükséges,** úgy – az Evt 78. § (6) bekezdése alapján – az erdészeti hatóság az erdő igénybevételi eljárásakor módosítja a vonatkozó erdőtervet, melynek engedélyezését követően – **az erdőterv-módosító határozat birtokában, a fakitermelés előzetes bejelentésének az erdészeti hatóság általi tudomásulvétele után** – végezhető a fakivágás.

Az esetleges **erdő-létesítésekkel** kapcsolatosan felhívom a figyelmet az erdőtelepítéssel, valamint fásítással kapcsolatban követendő hatósági eljárásra (Evt. 44-50. §; Vhr. 30. §), továbbá a telepítendő erdő rendeltetésének megállapítására vonatkozóan az Evt. 23. §-ában előírtakra.

Amennyiben **csereerdősítésre** kerülne sor, úgy fontos, hogy a csereként erdőterületbe sorolt övezet alkalmas legyen a cserével érintett (azaz igénybe vett) erdővel **közel azonos minőségű és tulajdonságú erdő létesítésére.**

Az új településtervben érintett, és az **Evt. 12. § (1) alapján fásításnak minősülő külterületi földrészletekre vonatkozóan** – amennyiben az érintett földrészleteken fa, illetve faállomány kitermelése szükséges, úgy az csak **a fakitermelés előzetes bejelentésének erdészeti hatóság általi tudomásulvétele után végezhető.**

Tájékoztatom, hogy fásításból tervezett fakitermelések bejelentésének tárgyában 2024. július 1-től erdészeti hatóságként országos illetékességgel a Nébih jár el. A fásításból tervezett fakitermelés bejelentést kizárólag a Nébih elektronikus felületén lehet benyújtani. A benyújtással kapcsolatos részletes információk a <https://portal.nebih.gov.hu/eutrszakmai> weboldalon elérhetőek.

**Környezeti értékelésre tett vélemény:** a megküldött dokumentáció alapján megállapításra került, hogy az új településterv, és az általa lehetővé tett övezeti átsorolások a környék erdőit és azok élővilágát, továbbá az Evt. hatálya alá eső egyéb erdészeti létesítményeket és objektumokat **nem, vagy csak minimálisan terhelik** környezetileg negatív következményekkel, **így azokra nézve jelentős környezeti hatás nem várható.**

**Mindezek alapján a településrendezési eszközök tervezett módosításai ellen nem emelek kifogást.**

A véleményemet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. §-a, illetve az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján adom.

Veszprém, az elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

**Takács Szabolcs**  
**főispán**  
**nevében és megbízásából:**

**Kiss Zsolt**  
**osztályvezető**

Kapják:

1. Szentgál Község Önkormányzata, hivatali kapun keresztül, KRID: **446726143**
2. Irattár