

Az E.ON Észak-dunántúli Ársdssdamhálózati Zrt. működési területén több tízezer kilométer hosszúságú, különböző feszültségű közcélú villamos vezetékhalozat található. A korábban megépített vezetékhalozatok az építéskor érvényes ingatlantulajdonosi viszonyok és jogszabályok alapján létesültek.

A közcélú halozat (ideértve a tartószerkezeteket és a rajtuk elhelyezett vezetékeket, berendezéseket is) többféle módon érinthet egy ingatlant: lehet föld feletti légvezeték nyomvonala, földalatti kábel nyomvonala, illetve ezek biztonsági övezete.

A vezetékjog a villamos hálózatra és annak biztonsági övezete által érintett területre vonatkozik.

A biztonsági övezet – ahogy neve is elárulja – garantálja az ott lévő személyek, építmények, területek biztonságát, védelmét. Gyakran előfordul, hogy egy adott ingatlanon, *vagy* felette semmilyen vezeték nem található, viszont a tulajdoni lapra mégis történt vezetékjogi bejegyzés, mivel a biztonsági övezet érinti, benyúlik az adott ingatlanra. Vonatkozó jogszabály: a villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet.

A hatályos villamosenergia-törvény (2007. évi LXXXVI. törvény – VET) tartalmaz előírást a közcélú villamos hálózatok tulajdonosai számára, így társaságunk számára is, hogy **2013. december 31-ig közigazgatási eljárás megindítása útján kérjék a vezetékjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzetését.**

A meglévő közcélú villamos vezetékhalozatoknál a vezetékjog eddig is létezett, csak az ingatlan-nyilvántartásba nem volt bejegyezve.

A társaságunk elindította a meglévő hálózatokhoz kapcsolódó vezetékjogok ingatlan-nyilvántartásba történő utólagos bejegyzési folyamatát. Ezzel azt is céloztuk, hogy az ingatlantulajdonosok tisztában legyenek a hálózattal és az ingatlanuk kapcsolatával, illetve a hálózatok üzemeltetése során maradéktalanul eleget tudjunk tenni az élet- és vagyónbiztonság követelményének.

Az eljárás során közvetlenül nem vesszük fel a kapcsolatot az érintett tulajdonosokkal, hiszen **nem új, hanem régóta meglévő vezetékről, illetve azok vezetékjogáról van szó.** Új vezeték létesítése során természetesen megkeressük a tulajdonosokat. A meglévő vezetékhalozatok vezetékjogának bejegyzetésével – a VET 172. §(3.) és a 173. §(3.) bek. szerint –**többlet jogok és kötelezettsége nem keletkeznek, ezért kártalanítás sem igényelhető.**

Maga a bejegyzetési folyamat a teljes hálózattal **geodéziai felméréssel vette kezdetét,** majd az illetékes Megyei Kormányhivatal Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága által lefolytatott **engedélyezési eljárással folytatódott,** és végül az illetékes körzeti földhivataloknál **zárul a vezetékjogot bejegyző határozattal.**

Ha további információra lenne szüksége, kíváncsi a folyamat részleteire, a pontos jogszabályi előírásokra, illetve a témával kapcsolatban leggyakrabban feltett kérdésekre és válaszainkra, kérjük, keresse fel honlapunkat a www.eon.hu internetcímen.

H Í R D E T M É N Y
döntés meghozataláról

Az eljárást lefolytató hatóság: *FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL Székesfehérvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága*

8000 Székesfehérvár, Csíkvári u 15-17.

Telefon: 22/312-054, 22/506-685 Fax: 22/348-118, 22/500-686

Ügyiratszám: FES-01/2472-4/2013

Ügyintéző: Jakics Ferenc

Kérelmező ügyfél: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.)

Tárgy: *Szentgál elnevezésű 0,4 kV-os légvezetékes és földkábeles közcélú hálózatra a vezetékjog fennállását megállapító, ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésre alkalmas határozat kiadása.*

A hatásterület kiterjedése a *hálózat nyomvonalával és biztonsági övezetével érintett területek:*

Szentgál belterület:

1702/1	824	773	341	372	1361	1524	1468
1702/2	825	774	443	343	108	1532/1	1442
1702/3	832	765	518	310	1364	1538	1368
1702/4	835/1	767	562	302	1320	1539/1	90
1702/5	877/5	768	563/1	299	1330	1544	91/1
1701	882	769	563/2	301	1342	1548/3	91/3
1704	909	749	568	278	1354	1583	91/5
702/2	910	750	464	277	1421/1	1582	701
675	879	751	481	270	1440	1585	535/1
627/5	881	752	502/2	254	1451	1587	702/3
627/8	883	710/5	516	251	1461/2	1588	627/14
627/9	884	710/14	538/1	248	1461/3	1595	283/66
627/10	921	104	557	229	1461/1	1548/2	283/67
627/11	920	710/13	555	231	1439	1548/4	283/74
673	918	1011	539	233	1355	1559	283/33
653/1	915	6/1	543	230	1352	1560/1	283/69
660	833	22	544	228	1350	1537	283/19
661	815	23	515	227	1340	1499	283/32
662	813	79/1	488/1	177	1341	1521	283/34
663	809	710/12	484	180	1334	1520	283/45
664	710/7	73	488/2	182	1319	1387	283/55
665	713	24	487	183	1322	1394	283/56
666	720	591/4	486	185	107/1	1409	265/5
667	744	6/2	454	184	112	1410	283/1
668	747/1	591/3	463	186	122	1414	283/3
669	748	591/2	444	174	123	1415	283/4
670	764	5/1	447	175	107/2	1469	283/6
671	770	583	448	173	1376	1431	283/7
672	771	585	457	170	1377	1535	283/8
686	772	5/2	458	166	1378	1543	283/9
699/2	777	37	459	164	1381	1533	283/10
703	781	38	320	165	1383	1432	283/11
598	782	39	322	158	1384	1443	283/12
608	785	59	324	151	1545	1444	283/13
612/1	794	89/2	325	159	1608	1491	283/14
624	795	168/1	328/2	160	1607	1507	283/15

FES-01/2472-4/2013

700	796	179	344/12	141	1615	1510	283/16
854	797	194	419	142	1616	1509	283/17
836	804	213	426	143	1619	1511	
874	805/1	214	420	145	1618	1512	
877/1	793	232	422	147	1600	1513	
808	783	234	423	149	1621	1516	
810	784	256	410	150	1622	1445	
814	786	279	409	105	1623	1446	
822	787	303	402	106	1628	1465	
823	791	309	348	877/4	1523	1467	

hrsz.-ú ingatlanok.

Szentgál külterület:

0362/6	0366/6	0356/2	0357	0347/8	0323/4	0325/7	024/9
0362/2	0366/5	0356/3	0348	0325/8	0323/5	0333/6	0330/9
0366/7	0366/4	0355	0349/5	0325/13	0323/3	02	0126/1
0366/12	0366/3	0353/3	0347/7	0325/12	0323/8	0333/8	
0366/15	0358/1	0354	0347/6	0325/14	0325/9	0333/11	
0366/16	0356/1	0353/1	0335/1	0324	0325/6	0333/10	

hrsz.-ú ingatlanok.

Figyelemfelhívás:

A hatóság első fokon meghozta döntését, amely megtekinthető a FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL Székesfehérvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága székhelyén, 8000 Székesfehérvár, Csíkvári u. 15-17. címen, munkanapokon. Hétfő-csütörtök: 8⁰⁰-15⁰⁰ péntek: 8⁰⁰-12⁰⁰ előzetes időpont egyeztetés után az érintettek számára.

Jogorvoslat:

A határozat ellen a közzététel napjától számított 15 napon belül fellebbezéssel lehet élni, melyet a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal Főigazgatójának (1534 BKKP, Budapest, Pf.: 919.) kell címezni. A fellebbezést a FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL Székesfehérvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóságához kell benyújtani.

Az elektronikus meghirdetés napja: 2013. június 12.

helye: www.magyarorszag.hu

Hatáskörömet és illetékességemet a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatalról és a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról szóló 320/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 13.§-a és 1. melléklete állapítja meg.

Székesfehérvár, 2013. június 11.



Németh László
igazgató

megbízásából kiadmányozásra jogosult
Csernayné Bálint Judit
műszaki biztonsági osztályvezető